附件1

大田县2023年度国有建设用地供应计划表

单位：公顷

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  用途区县  | 合计 | 商服用地 | 工矿仓储用地 | 住宅用地 | 公共管理与公共服务用地 | 交通运输用地 | 水域及水利设施用地 | 特殊用地 |
| 小计 | 廉租房用地 | 经济适用房用地 | 商品房用地 | 其他用地 |
| 合计 | 157.40 | 2.20 | 22.87 | 17.60 | 　 |  | 13.21 | 4.39　 | 2.60 | 72.13 | 40.00 | 　 |
| **县级** | **157.40** | **2.20** | **22.87** | **17.60** |  |  | **13.21** | **4.39** | **2.60** | **72.13** | **40.00** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

附件2

大田县2023年度国有建设用地供应宗地表

单位：公顷

| 序号 | 项目名称 | 宗地位置 | 宗地面积(公顷) | 宗地用途 | 供地方式 | 供地时间 | 备注 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 合计 |  |  | 157.40 |  |  |  |  |
| 1 | 东坑垅北侧地块 | 均溪镇 | 1.11  | 住宅用地 | 出让 | 2023 |  |
| 2 | 小青垵地块 | 均溪镇 | 6.67  | 住宅用地 | 出让 | 2023 |  |
| 3 | 原石凤水泥厂片区（三期） | 均溪镇 | 3.20  | 住宅用地 | 出让 | 2023 |  |
| 4 | 原麻纺厂（四期）开发项目 | 均溪镇 | 2.21  | 住宅用地 | 出让 | 2023 |  |
| 5 | 建设镇原敬老院宗地 | 建设镇 | 0.02  | 住宅用地 | 出让 | 2023 |  |
| 6 | 集镇建设二期用地 | 建设镇 | 4.39  | 住宅用地 | 划拨 | 2023 |  |
| 7 | 建设詹洋坪商业用地 | 建设镇 | 1.00  | 商服用地 | 出让 | 2023 |  |
| 8 | 郭村加油站 | 均溪镇 | 1.00  | 商服用地 | 出让 | 2023 |  |
| 9 | 湖美加油站 | 湖美乡 | 0.20  | 商服用地 | 出让 | 2023 |  |
| 10 | 福建省尤溪中仙至建宁里心公路（大田县境）广平停车区 | 大田县 | 2.13  | 交通运输用地 | 出让 | 2023 |  |
| 11 | 国道G534线大田县文江镇至奇韬水泥厂段公路工程 | 大田县 | 20.00  | 交通运输用地 | 划拨 | 2023 |  |
| 12 | 大田广平至安溪官桥高速公路项目（三明段） | 大田县 | 50.00  | 交通运输用地 | 划拨 | 2023 |  |
| 13 | 梅山水厂工程建设项目 | 梅山镇 | 0.25  | 公共管理与公共服务用地 | 划拨 | 2023 |  |
| 14 | 武陵乡卫生院迁建项目 | 武陵乡 | 0.57  | 公共管理与公共服务用地 | 划拨 | 2023 |  |
| 15 | 罗丰工业区文体中心 | 罗丰工业园 | 1.78  | 公共管理与公共服务用地 | 划拨 | 2023 |  |
| 16 | 大田县下岩水库 | 武陵乡 | 40.00  | 水利及水域设施用地 | 划拨 | 2023 |  |
| 17 | 福建省旭阳机械有限公司预申请项目 | 上京工业园 | 1.00  | 工业用地 | 出让 | 2023 |  |
| 18 | 福建省通远阀门机械制造有限公司预申请项目 | 上京工业园 | 1.53  | 工业用地 | 出让 | 2023 |  |
| 19 | 泉州联合铸造有限公司预申请项目 | 上京工业园 | 2.33  | 工业用地 | 出让 | 2023 |  |
| 20 | 泉州昌和机械有限公司预申请项目 | 上京工业园 | 1.80  | 工业用地 | 出让 | 2023 |  |
| 21 | 福建省泉盛机械制造有限公司预申请项目 | 上京工业园 | 4.67  | 工业用地 | 出让 | 2023 |  |
| 22 | 福建坤源铸造机械有限公司预申请项目 | 上京工业园 | 4.00  | 工业用地 | 出让 | 2023 |  |
| 23 | 发昌冷链物流项目 | 均溪镇 | 6.67  | 工业用地 | 出让 | 2023 |  |
| 24 | 福建速光通讯科技有限公司预申请项目 | 均溪镇 | 0.87  | 工业用地 | 出让 | 2023 |  |

附件3

大田县2023年度国有建设用地供应计划申报表

单位：公顷

|  |  |
| --- | --- |
| 供应计划标题： | 大田县2023年国有建设用地供应计划 |
| 总供应面积合计： | 157.40公顷 | 供应计划年度： | 2023年 |
| 商服用地： | 2.20公顷 | 工矿仓储用地： | 22.87公顷 |
| 公共管理与服务用地： | 2.60公顷 | 交通运输用地： | 72.13公顷 |
| 水域及水利设施用地： | 40.00公顷 | 特殊用地： |  |
| 住宅用地 |
| 住房供地总量: | 17.60公顷 | 其中存量: | 13.21公顷 | 其中增量: | 4.39公顷 |
| 保障性安居工程用地 | 商品住宅用地 | 保障性安居工程和中小套型商品房用地占比(%) |
| 保障性住宅用地 | 各类棚户区改造用地 | 公共租赁房 | 限价商品房 | 总量 | 中小套型商品住房 |
| 廉租房 | 经济适用房 | 总量 | 廉租房 | 经济适用房 | 中小套型商品住房 | 划拨 | 出让 |
|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 17.60 | 12.32 | 70% |