

福建省大田县金门油压机制造有限公司规划总平
(调整后)



图例

- 用地红线
- 红线坐标
- 室外标高
- 室内标高
- 出入口
- 建筑轮廓线
- 绿化
- 停车位
- 垃圾箱

主要经济技术指标

| 项 目 | | 单 位 | 数 量 | | |
|-------------------------|--------|---------|----------|----------|----------|
| 用地面积 | | m² | 31974.66 | | |
| 道路代征用地 | | m² | 1835.05 | | |
| 项目用地面积 | | m² | 30139.61 | | |
| 项目 | | 建筑物占地面积 | 总建筑面积 | 计容总建筑面积 | |
| 其 中 | 综合楼 | m² | 971.83 | 4638.61 | 4638.61 |
| | 已建1#厂房 | m² | 5898.78 | 5898.78 | 11797.56 |
| | 2#厂房 | m² | 10771.60 | 12197.82 | 22521.42 |
| | 3#厂房 | m² | 896.40 | 896.40 | 1792.80 |
| | 消防水池 | m² | 170.00 | 170.00 | 170.00 |
| 合计 | | m² | 18708.61 | 23801.61 | 40920.39 |
| 容积率 | | - | 1.36 | | |
| 建筑系数 | | % | 62.07 | | |
| 绿地率 | | % | 10.78 | | |
| 行政办公及生活服务设施建筑面积占总建筑面积比例 | | % | 19.49 | | |
| 公共服务建筑占地比例 | | % | 3.22 | | |
| 停车位 | | 位 | 48 | | |

注：1) 厂房高度大于8.0米小于16.0米，计算容积率时按2倍建筑面积计算。
2) 高压线距离建筑物有60米，符合要求。

总平面图 1:500