

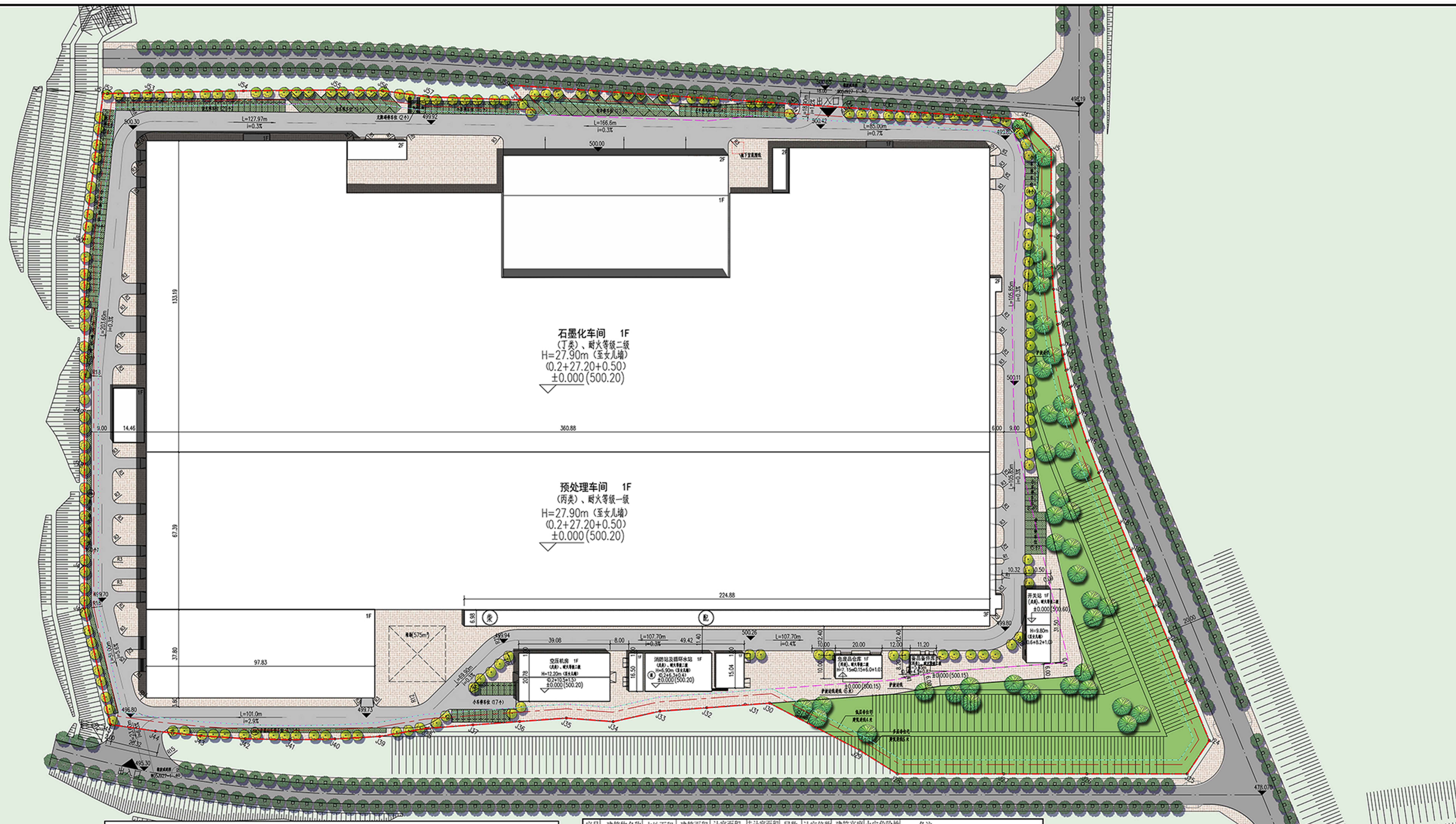


注册执业印章
中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 林国勋
 注册号: 6100642-0223
 有效期至: 2028年03月03日

设计单位公章

合作设计单位

附注



石墨化车间 1F
 (丁类)、耐火等级二级
 H=27.90m (至女儿墙)
 (0.2+27.20+0.50)
 ±0.000 (500.20)

预处理车间 1F
 (丙类)、耐火等级一级
 H=27.90m (至女儿墙)
 (0.2+27.20+0.50)
 ±0.000 (500.20)

空压机房 1F
 (戊类)、耐火等级二级
 H=12.20m (至女儿墙)
 (0.2+12.00+0.00)
 ±0.000 (500.20)

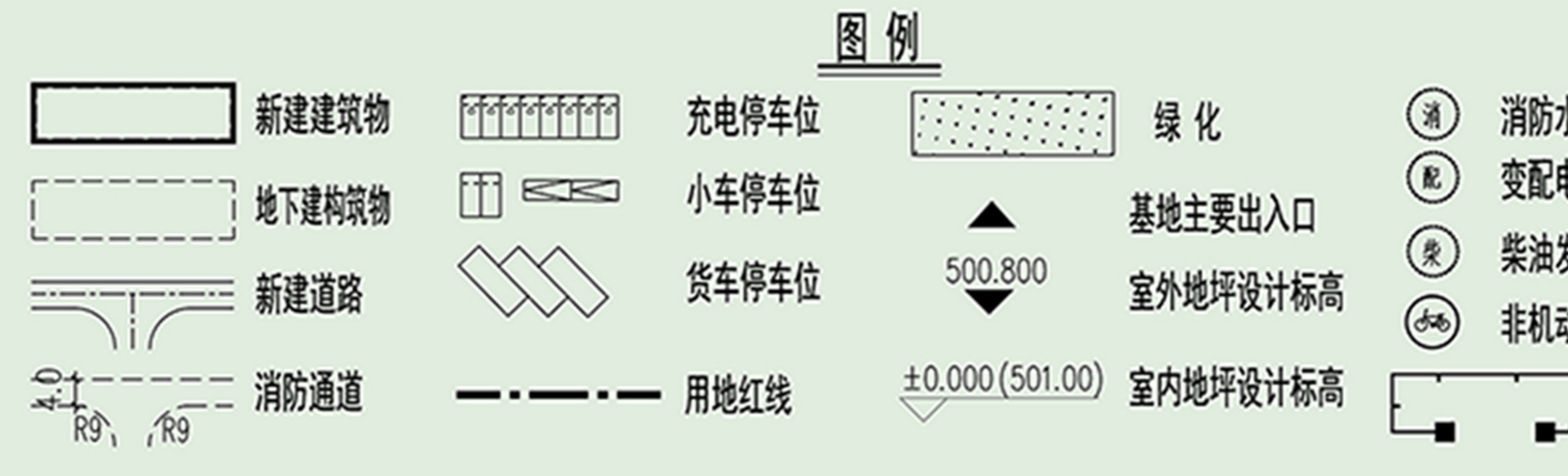
消防站及循环水池 1F
 (戊类)、耐火等级二级
 H=9.00m (至女儿墙)
 (0.2+8.80+0.00)
 ±0.000 (500.20)

危险品仓库 1F
 (丙类)、耐火等级二级
 H=15.00m (至女儿墙)
 (0.2+14.80+0.00)
 ±0.000 (500.15)

开关站 1F
 (戊类)、耐火等级二级
 H=9.00m (至女儿墙)
 (0.2+8.80+0.00)
 ±0.000 (500.60)

序号	指标名称	单位	数量	规划设计条件要求	备注
1	规划总用地面积	m ²	118541.23	118541.23	
2	项目建设用地面积	m ²	118541.23	118541.23	
3	总建筑面积	m ²	83600.31		
4	其中				
	地上建筑面积	m ²	83575.31		
	地下建筑面积	m ²	25.00		
5	计容总建筑面积	m ²	224450.59		
6	不计容总建筑面积	m ²	25.00		
7	容积率	-	1.89	1.0 ≤ FAR ≤ 3.0	
8	建筑基底总面积	m ²	78019.36		
9	堆场用地面积	m ²	575		
10	建筑系数	%	66.0%	D ≥ 40%	
11	总绿地面积	m ²	12207.66		
12	绿地率	%	10.3	10% ≤ G ≤ 20%	
13	其中				
	机动车停车位	个	183	≥ 168个	≥ 0.2个/100平建筑面积
	小车停车位	个	97		
	电动汽车停车位	个	34	≥ 34个 (含快充)	≥ 20%的配建机动车停车位
	货车停车位	个	26		标准车辆当量换算系数2.0
14	非机动车停车位	个	270		1.5个/m ²

序号	建筑物名称	占地面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	计容面积 (m ²)	床计容面积 (m ²)	层数 (F)	计容倍数	建筑高度 (m)	火灾危险性	备注
①	石墨化车间	45832.50	47874.27	131715.62	25.00	1	2、局部3层	27.90	丁类(二级)	层高大于8米,按2倍计容、层高大于16米,按3倍计容
②	预处理车间	30020.93	33560.11	89565.47		1	2、局部3层	27.90	丙类(一级)	层高大于8米,按2倍计容、层高大于16米,按3倍计容
③	空压机房	812.08	812.08	1624.16		1	2	12.20	戊类(二级)	层高大于8米,按2倍计容
④	消防站及循环水池	761.26	761.26	761.26		1	1	6.90	戊类(二级)	高度至女儿墙顶
⑤	危险品仓库	61.84	61.84	61.84		1	1	5.45	丙类(二级)	高度至女儿墙顶
⑥	危险品仓库	200.00	200.00	200.00		1	1	7.15	丙类(二级)	高度至女儿墙顶
⑦	开关站	330.75	330.75	492.24		1	1、局部2层	9.80	戊类(二级)	高度至女儿墙顶
共计		78019.36	83600.31	224450.59	25.00					



总平面图 1:500

总平面设计说明: 1.本图尺寸及标高均以米为单位,精度以%计;
 2.坐标系统采用2000国家大地坐标系;
 3.高程系统采用1985国家高程基准;
 4.建筑各定位点坐标均为建筑外墙角点的坐标;
 间距均为建筑外墙或防护棚架外皮之间的最小水平距离,进距为建筑外墙外皮或防护棚架外皮至用地红线的最小垂直距离,单体轮廓均不包含粉刷层及保温层,施工中场地标高控制在规划允许的误差范围内;
 5.《消防规范》为室外主入口地坪标高至屋面女儿墙或屋顶构架的高度;
 6.围墙做法参照12J003,F2页,铁艺围墙(1030米),节点3;
 7.停车位划线采用150mm,热熔漆制作。

会签栏	COTINTERSIGN	
建筑	道路	给排水
暖通	电气	
建设单位	CLIENT	
福建科达新能源科技有限公司		
项目名称	PROJECT	
高性能锂电池负极材料项目		
子项名称	SUB PROJECT	
总平面图		
图名	DRAWING TITLE	
总平面图		
设计号	PROJECT NO.	
设计负责人	PROJECT DESIGNER	林国勋
专业负责人	SPECIALIST RESPONSIBLE	林国勋
审核人	APPROVED FOR ISSUE	饶兵
审核人	CHIEF & REVIEW	王瑜
设计人	DESIGNER	程亚兴
设计人	DESIGNER	刘明
日期	DATE	
方案	方案	
日期	DATE	
中凡国际工程设计有限公司		