

彩色总平面图



中凡国际
工程设计有限公司

ZHONGFAN INTERNATIONAL DESIGN
ENGINEERING CO., LTD.

资质等级：(建筑工程) 甲级 证书编号：A161006428

设计单位资质

设计单位盖章

注册建筑师

注册证书编号

有效期至

2028年03月05日

设计单位公章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

设计单位盖章

中华人民共和国一级注册建筑师

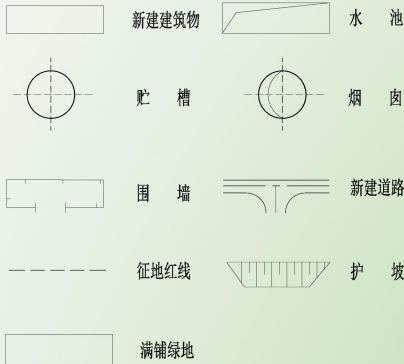
姓名：林国勋

注册号：6100642-023

有效期：至2028年03月05日



图例



总平面布置图

1:1000

附注

- 本图为科华石墨锂电池负极材料生产项目方案设计平面布置图。
- 本图坐标系为2000坐标系。
- 本图尺寸以米计。

主要技术经济指标表					
序号	名称	单位	数量(原值)	数量(调整后)	备注
1	规划用地面积	m ²	128655.04	128655.04	
2	项目建设用地面积	m ²	124345.13	124345.13	
3	代征用地面积	m ²	4309.91	4309.91	
4	总建筑面积	m ²	65307.40	70941.44	
5	计容总建筑面积	m ²	135012.72	152675.00	
6	容积率	—	1.086	1.22	≥1.0 ≤3.0
7	建筑基底面积	m ²	65123.64	70757.68	
8	建筑系数	%	52.37	56.9	≥40%
9	总用地面积	m ²	12815.70	12450.51	满铺绿地
10	绿地率	%	10.31	10.01	≥10% ≤20%
11	机动车停车位	个	17	17	≥0.2/100个建筑面积
12	非机动车停车位	个	4	4	≥0.5/100个建筑面积
13	机动车快充停车位	个	1	1	≥0.1/100个建筑面积
14	非机动车快充停车位	个	1307	1307	≥2/100个建筑面积
15	可绿化屋顶面积(含架空层)	%	0.73	0.73	≤7%
16	可绿化屋顶面积(不含架空层)	%	2.69	2.47	≤20%

建筑编号	建筑物名称	占地面积	建筑面积	计容面积	层数	备注	计容倍数	建筑高度	火灾危险性分类
1	焚烧车间	3097.88	3097.88	7637.73	1	部分层大于16米	3	23.2	丙类
2	焚烧车间附房	282.12	282.12	282.12	1		1	4.03	丙类
3	焚烧车间配电室一	61.49	61.49	61.49	1		1	4.5	丁类
4	焚烧车间配电室二	78.23	78.23	78.23	1		1	4.5	丁类
5	五金仓库	1660.67	1660.67	3321.34	1	层大于8米	2	8.5	戊类
6	石油焦仓库	1497.60	1497.60	2995.20	1	层大于8米	2	12.2	丙类
7	消防水泵房	72.24	72.24	72.24	1		1	5.0	戊类
8	消防水池	760.40							
9	中转包装车间	2220.0	2220.0	4440.0	1	层大于8米	2	12.2	丙类
10	负极材料预处理车间	4012.0	4012.0	12036.0	1	层大于16米	3	27.2	丙类
11	石墨化车间	21090.52	21260.96	42181.04	1	层大于8米	2	15.3	丁类
12	高压开关站	560.64	560.64	560.64	1		1	7.5	丙类
13	备用石墨化车间	3079.06	3226.37	5709.35	1	部分层大于8米	2	12.7	丙类
14	备用石墨化车间(剩余部分)	1663.94	1811.25	2879.11					
15	公用工程-循环水池	218.08							
16	综合辅助车间	6392.0	6392.0	12784.0	1	层大于8米	2	12.3	丁类
17	负极材料生产车间	6392.0	6392.0	12784.0	1	层大于8米	2	12.3	丁类
18	冷却出料车间	6392.32	6392.32	12784.64	1	部分层大于16米	3	23.7	丁类
19	碳化车间	2397.0	2397.0	4794.0	1	层大于8米	2	12.2	丙类
20	负极材料备用车间	2399.04	2399.04	4798.08	1	层大于8米	2	12.2	丙类
21	综合楼	844.49	1688.98	1688.98	2		1	8.20	
22	门卫	67.20	67.20	67.20	1		1	4.0	
23	门卫(全部拆除)	-67.20	-67.20	-67.20					
24	电教室	35.36	35.36	35.36	1		1	5.3	
25	电教室(全部拆除)	-35.36	-35.36	-35.36					
26	空压机房	126.90	126.90	126.90	1		1	5.83	丁类
27	空压机站	266.40	266.40	266.40	1		1	5.83	丁类
28	A区扩建厂房	7151.72	7151.72	20959.08	1	部分层大于16米	3	23.7	丁类
29	共计	70757.68	70941.44	152675.00					