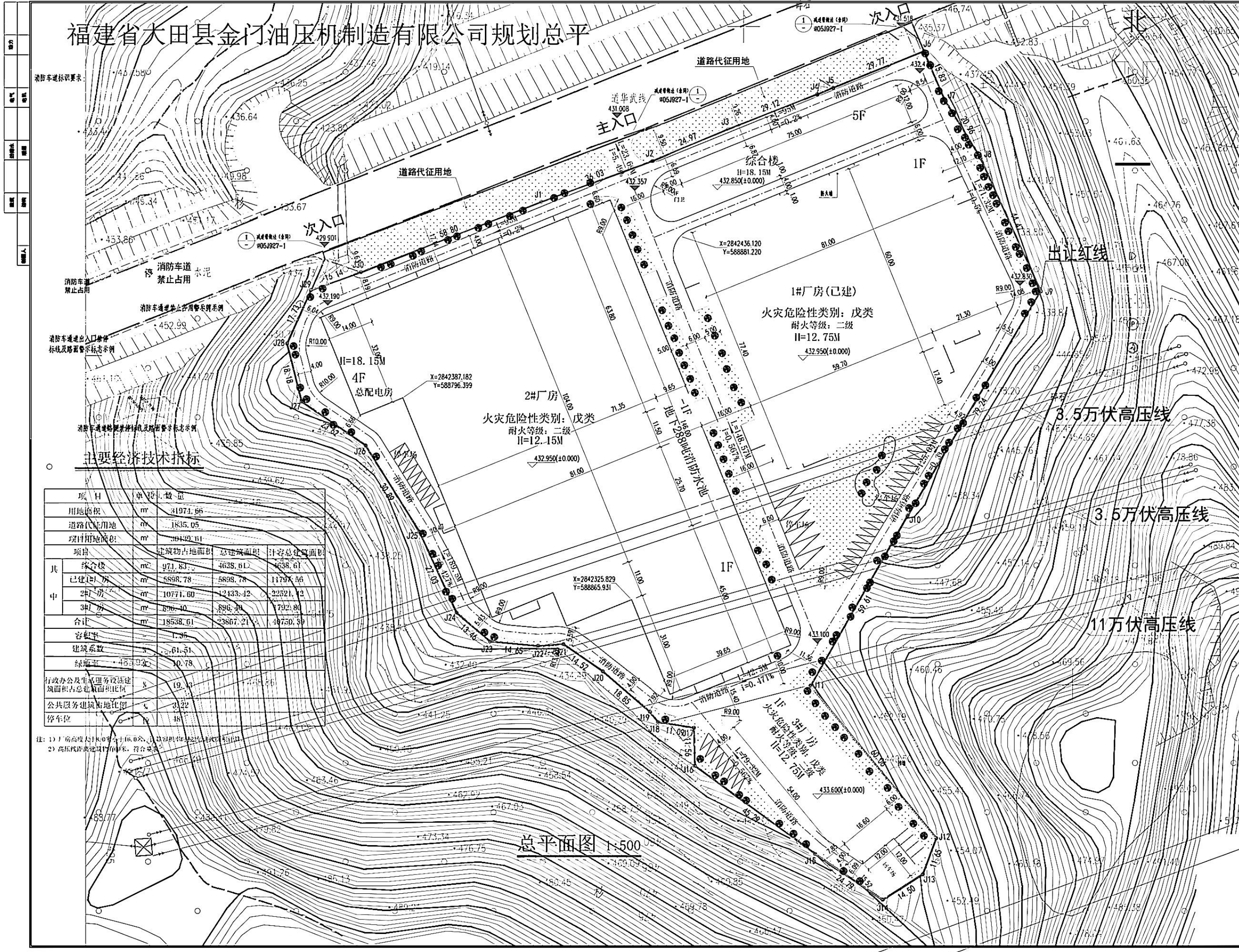


福建省大田县金门油压机制造有限公司规划总平



主要经济技术指标

项 目		单 位	数 量		
用地面积		m ²	31974.66		
道路代征用地		m ²	1835.05		
项目用地面积		m ²	30439.61		
项目		计建筑占地面积	总建筑面积	计容积率面积	
其 中	综合楼	m ²	971.83	4638.61	4638.61
	已建1# 房	m ²	5898.78	5898.78	11797.56
	2# 房	m ²	10771.60	12433.42	22521.42
	3# 房	m ²	896.40	896.40	792.80
	合计	m ²	18538.61	23867.21	40750.39
容积率		-	1.35		
建筑系数		%	61.51		
绿化率		%	45.92		
行政办公及生活服务设施建筑面积占总建筑面积比例		%	19.43		
公共服务设施用地比例		%	3.22		
停车位		个	48		

注：1) 厂房高度大于16.0米，且大于22米时，应设置消防车道。
2) 高压线距离建筑100米，符合规范。

总平面图 1:500